



**LEGENDA**

**Perimetrazioni**

- Centro Abitato (art. 12 LR 56/77 e s.m.i.)
- Addensamento Storico Commerciale (A1)
- Percorsi da valorizzare
- Viabilità di nuova previsione

**Zone normative (artt. 8 - 22)**

- Aree Residenziali di Antica Formazione - Centro Storico (Rnaf)
- Aree Residenziali Consolidate (Rcn)
- Aree Residenziali Completamento (Rcm)
- Aree Residenziali Completamento (Rcm - PCC)
- Aree Residenziali di Espansione (Res)
- Aree Residenziali di pertinenza a Verde Privato (Rvp)
- Aree Produttive Consolidate (Pcn)
- Aree Produttive di Completamento (Pcm)
- Aree Terziarie Miste di Espansione (Tes)
- Aree a Servizio Residenziale Consolidate (SRcn)(i: istruzione, c: interesse comune, s: verde, p: parcheggio)
- Aree a Servizio Residenziale di Espansione (SRes)(i: istruzione, c: interesse comune, s: verde, p: parcheggio)

**Tutela degli aspetti culturali, ambientali e paesaggistici (art. 23)**

- PRG\_Beni individuati repertorio
- Nucleo di Antica Formazione (Rnaf)
- Beni immobili tutelati con Dichiarazione di interesse culturale Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 s.m.i. - art.13
- A1 - Edificio con annesso rustico in Via Mazzini

**Tutele paesaggistiche (art. 24)**

- Sistema idrografico - art. 142, c. 1, lett. c) D.Lgs 42/2004 e s.m.i.
- Aree Boscate - art. 142, c. 1, lett. g) D.Lgs 42/2004 e s.m.i.
- Territori coperti da boschi danneggiati dal fuoco - art. 142, c. 1, lett. g) D.Lgs 42/2004 e s.m.i.
- Terroni gravati da usi civili - art. 142, c. 1, lett. h) D.Lgs 42/2004 e s.m.i.
- Area Naturale Protetta - SIC di Pian del Rosa (IT11550007)

**Tutele ecologiche e idrogeologiche (artt. 25 e 28)**

- Reti di Connessione Ecologica e Paesaggistica

**Classi di idoneità geologiche**

- I
- II
- IIA
- IIIA
- IIIB2
- IIIB3
- IIIB4

**Fasce di rispetto**

- Fasce di rispetto Impianti Urbani (art. 18)
- Fascia di rispetto per impianti di captazione idrica (Ir)
- Fascia di rispetto per impianti di depurazione (Irp)
- Fascia di rispetto cimiteriale (Ia)
- Fasce di rispetto Infrastrutture della mobilità (art. 19)
- Fascia di rispetto stradale (Im)

**Base cartografica: BD TRE - Regione Piemonte (agg. 2019)**

Particelle\_32632

**PRG**

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI NOVARA

**PIANO REGOLATORE GENERALE**

**Comune di Cavaglio D'Agogna**

Varianti generale 2019  
ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 s.m.i.

progetto preliminare

elaborato tavola grafica

003045\_T2000

sviluppi del PRG  
azzonamento del capoluogo

scala 1:2.000 marzo 2021

gruppo di lavoro  
Roberta Gasparini, urbanista  
Federico Tenconi, urbanista

**GT. plan** territorio urbanistica ambiente  
Roberta Gasparini, Federico Tenconi pianificatori territoriali

Il Sindaco  
Il Segretario Comunale  
Il Responsabile del Procedimento